Ministerio de fomento

**Subsecretaría**



**Dirección General de Programación**

**Economía y Presupuestaria**

Subdirección General de Estadística y Estudios

##### ESTADISTICA DE EDIFICACION Y VIVIENDA

Este cuestionario está sometido al secreto estadístico;  
 sólo podrá publicarse en forma numérica, sin referencia Deberá cumplimentarse un cuestionario por cada obra mayor que vaya a  
 alguna de carácter individual. Su cumplimentación es efectuarse y se presentará en el Ayuntamiento en el momento de la   
obligatoria. (Ley 4/90) solicitud de licencia.

No escriba en los espacios sombreados

c.a. provincia municipio mes año tipo número de orden

**A: DATOS GENERALES**

|  |
| --- |
| **A. 1 DATOS DEL PROMOTOR** |

NOMBRE O RAZON SOCIAL ……………………………………………………………………………..……………………

…………………………………………………………………………………………….

DIRECCION POSTAL: …………………………………………………………..Núm…………………………………………..

MUNICIPIO……………………………………………………………………………..………….…………………..

CODIGO POSTAL……. PROVINCIA……………………………

|  |
| --- |
| **A. 2 CLASE DE PROMOTOR (Señale con X la casilla que corresponda)** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. SOCIEDAD MERCANTIL  1.1 PRIVADA..……………………………………….. | □ 1 | 5. ADMINISTRACION DEL ESTADO………………. | □ 7 |
| 1.2 PÚBLICA…………………………….…………… | □ 2 | 6 ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA……………… | □ 8 |
| 2. COOPERATIVAS…………………………….…………. | □ 3 |
| 3. COMUNIDAD DE PROPIETARIOS…………………... | □ 4 | 7 ADMINISTRACIÓN PROVINCIAL……………….. | □ 9 |
| 4. PERSONAS FÍSICAS |  |
| 4.1 PARTICULAR PARA USO PROPIO…………… | □ 5 | 8. ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL………………... | □ 10 |
| 4.2 PROMOTOR PRIVADO………………………… | □ 6 |

|  |
| --- |
| **A. 3 EMPLAZAMIENTO DE LAS OBRAS** |

DIRECCION POSTAL: ……………………………………………………………… Núm…………………………..…..

MUNICIPIO………………………………………………………………………………………………………….

PROVINCIA…………………………………………………………………………………………………..…………..

CLASIFICACION DEL SUELO (Señale con X la casilla que corresponda) URBANO URBANIZABLE NO URBANIZABLE

□ 1 □ 5 □ 9

|  |
| --- |
| **A. 4 REGIMEN LEGAL DE LAS OBRAS** |

FECHA DE PETICION DE LICENCIA DE OBRA: día, mes y año…………………..\_ \_ \_ \_ 1 9 9 .  
 ¿SE ACOGERA LA EDIFICACION U OBRA A PROTECCION OFICIAL?  
 (Señale con X la casilla que corresponda)………………………………………………………..SI 1 NO 0   
   
 SI LA RESPUESTA ES AFIRMATIVA, INDIQUE EL TIPO DE REGIMEN (Señale con X la casilla que corresponda)  
  
 GENERAL ESPECIAL NORMATIVA PROPIA DE LA COMUNIDAD AUTONOMA  
 1 5 9

|  |
| --- |
| **A. 5 DURACION DE LAOBRA** |

TIEMPO PREVISTO ENTRE LA CONCESION DE LA LICENCIA Y EL INICIO DE LA OBRA, EN MESES.  
 (si fuera inferior a un mes, se indicará 0 0).  
 DURACION PREVISTA DE LA OBRA, EN MESES………………………………………………………………  
 (Si fuera inferior a un mes, se indicará 0 0 ).

|  |
| --- |
| **A. 6 NUMERO DE EDIFICIOS A CONSTRUIR O AFECTADOS POR LA OBRA (1)  (según destino final de los edificios, pueden coexistir varios tipos de edificios)** |

(Señale con una X la casilla que corresponda)

Obras de/en edificios………………………………………………….

Obras que solo afecten a locales……………………………………… ……………Pase directamente al cuadro C.1

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **1. EDIFICIOS RESIDENCIALES** | | | | **2. EDIFICIOS NO RESIDENCIALES** | | |
|  | **Número de edificios** | | | | DESTINADOS A: | **Número de edificios** | |
| **Destinados a vivienda** | | Con una vivienda | Aislados ……… | \_ \_ \_ | Explotaciones agrarias, ganaderas o pesca ……… | | \_ \_ |
| Adosados (2)…. | \_ \_ \_ | Industrias ………………………………………... | | \_ \_ |
| Pareados (2)….. | \_ \_ \_ | Transportes y comunicaciones ……………..…… | | \_ \_ |
|  |  |  | Almacenes ………………………………………. | | \_ \_ |
| Con dos o más viviendas………… | | \_ \_ \_ | Servicios burocráticos (oficinas)………………… | | \_ \_ |
|  | |  |  |  | Servicios comerciales …………………………… | | \_ \_ |
| **Destinados a residencia colectiva** | | Permanente (residencias, conventos, colegios mayores, etc.). | |  | Servicios sanitarios ……………………………… | | \_ \_ |
|  | Servicios culturales y recreativos ………..……… | | \_ \_ |
| \_ \_ \_ | Servicios educativos …………………………….. | | \_ \_ |
|  |  |  | Iglesias y otros edificios religiosos (no residenc.) . | | \_ \_ |
| Eventual (hoteles, moteles, etc.) … | | \_ \_ \_ | Otros (se especificará en observaciones) ….…….. | | \_ \_ |

(1) "Edificio" es una construcción permanente fija sobre el terreno, provista de cubierta y limitada por muros exteriores o medianeros. Son "edificios residenciales" los que tienen más del 50% de su superficie (excluidos bajos y sótanos) destinada a vivienda familiar o residencia colectiva.

(2) En construcciones adosadas o pareadas, se considerarán tantos edificios como portales o entradas principales independientes existan. Son construcciones pareadas, las adosadas de únicamente dos viviendas.

|  |
| --- |
| **A. 7 CLASIFICACION SEGÚN TIPO DE OBRA Y SU PRESUPUESTO** |

1. PRESUPUESTO DE EJECUCION DE MATERIAL DE LA OBRA, EN EUROS 1
2. TIPO DE OBRA PARA LA QUE SE PIDE LICENCIA:  
   (Señale con una X la casilla que corresponda) Deberá cumplimentar los cuadros

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| DE NUEVA PLANTA (1) | CON DEMOLICION TOTAL………… | 1 | B | y D |
| SIN DEMOLICION…………………… | 2 | B |  |
|  | | | | |
| DE REHABILITACION (2) (AMPLIACION, REFORMA Y/O RESTAURACION DE EDIFICIOS) | CON DEMOLICION PARCIAL…….. | 3 | C | y D |
| SIN DEMOLICION…………..…..…. | 4 | C |  |
| DE DEMOLICION TOTAL EXCLUSIVAMENTE…………………………………...…… | | 5 | D |  | |

1. Es obra de "nueva planta" la que da lugar a un nuevo edificio, haya habido o no demolición total previa
2. Es obra de "rehabilitación" (Ampliación, Reforma y/o Restauración) la que no da lugar a un nuevo edificio, haya habido o no demoliciones parciales.
3. Es obra de "demolición total exclusivamente" la que da lugar a la desaparición de edificios, sin que se solicite, en esa licencia, ninguna nueva construcción sobre el terreno del edificio demolido.

**NOTA GENERAL: En todo el cuestionario, cuando se habla de SUPERFICIE (sin ninguna especificación), debe entenderse que es una *suma* de todos los metros cuadrados de cada planta, que son afectados por los distintos tipos de obra. Todos los datos se expresarán sin decimales.**

## B: EDIFICACIÓN DE NUEVA PLANTA

**B.1 SUPERFICIE AFECTADA Y CARACTERÍSTICAS DE LOS EDIFICIOS A CONSTRUIR**

1. SUPERFICIE SOBRE EL TERRENO QUE OCUPARA (N) LA (S) EDIFICACIÓN (ES), (EN M2) …….…………...\_ \_ \_ \_ \_ \_
2. SUPERFICIE DEL TERRENO, SOLAR O PARCELA AFECTADA POR EL PROYECTO (EN M2) ….………….....\_ \_ \_ \_ \_ \_
3. CARACTERÍSTICAS DE LOS EDIFICIOS A CONSTRUIR (1)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **TIPO DE EDIFICIO** | **G** | **H** | **I** | **K** |
| 3.1. Nº DE EDIFICIOS | \_ \_ | \_ \_ | \_ \_ | \_ \_ |
| 3.2. PLANTAS SOBRE RASANTE | \_ \_ | \_ \_ | \_ \_ | \_ \_ |
| 3.3. PLANTAS BAJO RASANTE | \_ \_ | \_ \_ | \_ \_ | \_ \_ |
| 3.4. SUPERFICIE TOTAL A CONTRUIR (M2) | \_ \_ \_ \_ \_ \_ | \_ \_ \_ \_ \_ \_ | \_ \_ \_ \_ \_ \_ | \_ \_ \_ \_ \_ \_ |
| 3.5. VOLUMEN TOTAL A CONTRUIR (M2) | \_ \_ \_ \_ \_ \_ | \_ \_ \_ \_ \_ \_ | \_ \_ \_ \_ \_ \_ | \_ \_ \_ \_ \_ \_ |
| 3.6. Nº TOTAL DE VIVIENDAS | \_ \_ \_ | \_ \_ \_ | \_ \_ \_ | \_ \_ \_ |
| 3.7. Nº TOTAL DE PLAZAS (en residencias colectivas) | \_ \_ \_ \_ | \_ \_ \_ \_ | \_ \_ \_ \_ | \_ \_ \_ \_ |
| 3.8. Nº TOTAL DE PLAZAS DE GARAJE | \_ \_ \_ \_ | \_ \_ \_ \_ | \_ \_ \_ \_ | \_ \_ \_ \_ |

1. Datos según el tipo de edificio: Si la licencia solo comprende un edificio, o varios iguales, se contestará unicamente en la columna G.

Si la licencia comprende varios edificios con el mismo destino, pero de diferentes características, se agruparán en una columna aquellos que tengan las mismas características, por lo que deberán cumplimentarse tantas columnas como diferentes tipos de edificios incluya la licencia

Si la licencia comprende varios edificios con distinto destino, se utilizará el mismo criterio de agrupación por tipo, pero además al cumplimentar las columnas, se seguirá el mismo orden que tienen los edificios en el cuadro A.6.

Los epígrafes se consignarán: 3.2 y 3.3. por edificio y de 3.4 a 3.8 para todos los edificios que figuran en 3.1.

**B.2 TIPOLOGÍA CONSTRUCTIVA**

Para los mismos tipos de edificios del cuadro B.1 señale con X, sobre los cuadros correspondientes, la tipología

constructiva mas usual del tipo de edificio

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TIPOLOGÍA CONSTRUCTIVA** | | **G** | **H** | **I** | **J** | **K** | **TIPOLOGÍA CONSTRUCTIVA** | | **G** | **H** | **I** | | **J** | | **K** | |
| 1. ESTRUCTURA VERTICAL |  |  |  |  |  |  | 4 CERRAMIENTO EXTERIOR |  |  |  |  | |  | |  | |
| 1.1 HORMIGÓN ARMADO | □ | □ | □ | □ | □ | 4.1 CERÁMICOS | □ | □ | □ | | □ | | □ | |
| 1.2 METÁLICA | □ | □ | □ | □ | □ | 4.2 PÉTREOS | □ | □ | □ | | □ | | □ | |
| 1.3 MUROS DE CARGA | □ | □ | □ | □ | □ | 4.3 FACHADAS LIGERAS | □ | □ | □ | | □ | | □ | |
| 1.4 MIXTA | □ | □ | □ | □ | □ | 4.4 REVESTIMIENTO CONTÍNUO (Estuco, etc). | □ | □ | □ | | □ | | □ | |
| 1.5 OTROS (\*) | □ | □ | □ | □ | □ |
|  |  | | | | | 4.5 OTROS (\*) | □ | □ | □ | | □ | | □ | |
| 2. ESTRUCTURA HORIZONTAL | 2.1 UNIDERECCIONAL (Viguetas y bovedillas) | □ | □ | □ | □ | □ |  |  | | | | | | | |
| 2.2 BIDIRECCIONAL | □ | □ | □ | □ | □ | 5. CARPINTERÍA EXTERIOR | 5.1 MADERA | □ | □ | | □ | | □ | | □ | |
| 2.3 OTROS (\*) | □ | □ | □ | □ | □ | 5.2 ALUMINIO | □ | □ | | □ | | □ | | □ | |
|  |  |  |  |  |  |  | 5.3 CHAPA DE ACERO | □ | □ | | □ | | □ | | □ | |
| 3. CUBIERTAS | 3.1 PLANA ( 5%) | □ | □ | □ | □ | □ | 5.4 PLÁSTICO (P.V.C., …) | □ | □ | | □ | | □ | | □ | |
| 3.2 INCLINADA | □ | □ | □ | □ | □ | 5.5 OTROS (\*) | □ | □ | | □ | | □ | | □ | |

(\*) Especifique, en ibservaciones, qué otro tipo es el empleado.

**B.3 INTALACIONES DE LOS EDIFICIOS A CONTRAUIR B.4 ENERGÍA A INSTALAR**

|  |  |
| --- | --- |
| Se ponfrá X en las casillas correspondientes, cuando exita el tipo de instalación que se indica (para los tipos de edificios del cuadro B.1). | Se pondrá X en las casillas correspondientes, cuando exista el tipo de energía que se indica (para los tipos de edificios del cuadro B.1). |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **INSTALACIONES POR TIPO DE EDIFICIO** | **G** | **H** | **I** | **J** | **K** | **ENERGÍA POR TIPO DE EDIFICIO** | | **G** | **H** | **I** | **J** | **K** |
|  |  | | | | |  |  |  | | | | |
| 1. EVACUALCIÓN DE AGUAS RESIDUALES | □ | □ | □ | □ | □ | 1. ELECTRICIDAD | | □ | □ | □ | □ | □ |
| 2. SUMINISTRO DE AGUA POTABLE | □ | □ | □ | □ | □ | 2. COMBUSTIBLE SOLIDOS | | □ | □ | □ | □ | □ |
| 3. AGUA CALIENTE | □ | □ | □ | □ | □ | 3. GAS CIUDAD O NATURAL | | □ | □ | □ | □ | □ |
| 4. CALEFACCIÓN | □ | □ | □ | □ | □ | 4. OTROS COMBUSTIBLES GASEOSOS (G.L.P.) | | □ | □ | □ | □ | □ |
| 5. REFRIGERACIÓN | □ | □ | □ | □ | □ | 5. COMBUSTIBLES LÍQUIDOS | | □ | □ | □ | □ | □ |
| 6. ASCENSORES Y MONTACARGAS | □ | □ | □ | □ | □ | 6. ENERGÍA SOLAR | | □ | □ | □ | □ | □ |
| 7. TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES | □ | □ | □ | □ | □ | 7. OTRO TIPO DE ENERGÍA  (se especificará en observaciones) | | □ | □ | □ | □ | □ |
| 8. TRATAMINEOT DE OTROS RESIDUOS | □ | □ | □ | □ | □ |

|  |  |
| --- | --- |
| **B.5**  **B.5 CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS (1)** | **CARACTERISTICAS DE LAS VIVIENDAS (1)** |

Al contestar se deberá se deberá distinguir cada tipo (1, 2, 3, …) de viviendas iguales. Se entiende por viviendas iguales, las que tienen la misma superficie útil (sin decimales), el mismo nº. de habitaciones y cuartos de baño o aseos, aunque estén distribuidos de formas diferentes. Se comenzará por las que tengan inferior tamaño (si hubiera más de 15 tipos distintos se cumplimentarán, en hojas aparte, los mismos datos aquí solicitados, numerados cada nuevo tipo con: 16, 17, etc.).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| TIPO | M2 SUPERFICIE UTIL POR VIVIENDA | Nº HABITACIONES INCLUIDA COCINA SIN BAÑOS NI ASEOS | Nº. BAÑOS Y ASEOS POR VIVIENDA | Nº. VIVIENDAS IGUALES DE ESTE TIPO | Señale con X el/los edificios (según el cuadro B1) en los tipo de viviendas | | | | |
| G | H | I | J | K |
| 1 | \_ \_ \_ | \_ \_ | \_ | \_ \_ \_ | □ | □ | □ | □ | □ |
| 2 | \_ \_ \_ | \_ \_ | \_ | \_ \_ \_ | □ | □ | □ | □ | □ |
| 3 | \_ \_ \_ | \_ \_ | \_ | \_ \_ \_ | □ | □ | □ | □ | □ |
| 4 | \_ \_ \_ | \_ \_ | \_ | \_ \_ \_ | □ | □ | □ | □ | □ |
| 5 | \_ \_ \_ | \_ \_ | \_ | \_ \_ \_ | □ | □ | □ | □ | □ |
| 6 | \_ \_ \_ | \_ \_ | \_ | \_ \_ \_ | □ | □ | □ | □ | □ |
| 7 | \_ \_ \_ | \_ \_ | \_ | \_ \_ \_ | □ | □ | □ | □ | □ |
| 8 | \_ \_ \_ | \_ \_ | \_ | \_ \_ \_ | □ | □ | □ | □ | □ |
| 9 | \_ \_ \_ | \_ \_ | \_ | \_ \_ \_ | □ | □ | □ | □ | □ |
| 10 | \_ \_ \_ | \_ \_ | \_ | \_ \_ \_ | □ | □ | □ | □ | □ |
| 11 | \_ \_ \_ | \_ \_ | \_ | \_ \_ \_ | □ | □ | □ | □ | □ |
| 12 | \_ \_ \_ | \_ \_ | \_ | \_ \_ \_ | □ | □ | □ | □ | □ |
| 13 | \_ \_ \_ | \_ \_ | \_ | \_ \_ \_ | □ | □ | □ | □ | □ |
| 14 | \_ \_ \_ | \_ \_ | \_ | \_ \_ \_ | □ | □ | □ | □ | □ |
| 15 | \_ \_ \_ | \_ \_ | \_ | \_ \_ \_ | □ | □ | □ | □ | □ |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ACABADOS INTERIORES (Señale con X la casilla que corresponda): | | | | | |
|  | | | | | |
| 1. TIPOS DE SOLADO O SUELO EN HABITACIONES | CERAMICO | □1 |  | | |
| PETREO (incluido terrazo) | □2 |  | | |
| MADERA | □3 | 3. ¿TIENE FALSO TECHO? | SI | □1 |
| CONTÍNUOS (plásticos, moquetas) | □4 | NO | □6 |
| OTROS (\*) | □9 |  | | |
|  | | | | | |
| 2. CARPINTERÍA INTERIOR (2) | MADERA PARA PINTAR | □1 |  |  |  |
| MADERA PARA BARNIZAR | □2 | 4. ¿TIENE INSTALADAS PERSIANAS? | SI | □1 |
| OTROS (\*) | □9 | NO | □6 |
| (\*) Se especificará en observaciones | | | | | |
| 1. Este cuadro deberá cumplimentarse en todos los proyectos de edificios que dispongan de viviendas, aunque el uso principal de los mismos sea de residencia colectiva o no residencial. 2. Si existieran varios tipos dependiendo de la habitación concreta, se indicará sólo el que ocupe mayor superficie. | | | | | |

**NOTA: Si va a existir demolición previa de un edificio existente, no se olvide de cumplimentar el cuadro D.1 e indique el destino**

**principal que tiene el edificio a demoler en OBSERVACIONES**

**C: OBRAS DE REHABILITACIÓN (AMPLIACIÓN, REFORMA Y/O RESTAURACIÓN)**

|  |  |
| --- | --- |
| **C.1 TIPOLOGÍA DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN**  **(Señale con una X la casilla que corresponda) (1)** |  |

### 

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| AMPLIACION (2) | | |  | | | | | | | | Pase a: | |
| EN HORIZONTAL ………………………………………………………….…………………………………..…… | | | | | | | □ | C.2.1 | |
| EN ALTURA …………………………………………………………………………………………………….…... | | | | | | | □ | “ | |
|  | | | | | | | |  | |
| REFORMA Y/O RESTAURACIÓN | | | VACIADO DEL EDIFICIO, | | | QUE SUPONGA CAMBIO DE DESTINO PRINCIPAL ………………. | | | | □ | “ | |
| CONSERVADO DE FACHADA | | | QUE SUPONGA NO CAMBIO DE DESTINO PRINCIPAL ………….. | | | | □ | “ | |
|  | | |  | | | |  |  | |
| SIN VACIADO DEL EDIFICIO | | | QUE SUPONGA CAMBIO DE DESTINO PRINCIPAL ………………. | | | | □ | C.2.2 | |
| QUE NO SUPONGA CAMBIO DE DESTINO PRINCIPAL ………….. | | | | □ | “ | |
| REFORMA O ACONDICIONAMIENTO DE LOCALES ……………………………………………………………………………………….. | | | | | | | | | | □ | “ | |
| Pueden coexistir varios tipos de rehabilitación; en ese caso, consigne solamente el más importante o el que conlleve mayor presupuestoAMPLIACIÓN: Aumenta la superficie construida de un edificio, incorporando nuevos elementos estructurales.REFORMA Y/O RESTAURACION: No varía la superficie construida de un edificio, pero sí la modificada, afectando o no a elementos estructurales. | | | | | | | | | | | | | |
| **C.2 CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, SEGÚN TIPO**  **(Cumplimente los datos correspondientes al tipo de obra reazado)** | | | | | | |  | | | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | | | |
| C.2.1 | | OBRAS DE AMPLIACIÓN (EN HORIZONTAL O EN ALTURA), O VACIADO DE EDIFICIOS CONSERVANDO LA FACHADA | | | | | C.2.2 | OBRAS DE REFORMA Y/O RESTAURACIÓN SIN VACIADO DEL EDIFICIO, O REFORMA O ACONDICIONAMIENTO DE LOCALES | | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | | | |
|  | SUPERFICIE QUE SE AMPLIA, O QUE SE RECONSTRUYE TRAS SER VACIADO EL EDIFICIO, EN M2 …………………….. | | | |  | | NUMERO DE EDIFICIOS AFECTADOS POR LAOBRA ……………………………………………………………...…. | | | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | | | |
|  | | | | | | | NUMERO DE VIVIENDAS | | CREADAS…………….….…… | | | | |
| SUPRIMIDAS…………..…….. | | | | |
|  | NUMERO DE VIVIENDAS | | | CREADAS……… | | | **REFORMA O RESTAURACIÓN DE:**  (pueden coexistir varios tipos) | | | | | | |
|  | SUPRIMIDAS…. | | | \* ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN Y/O VIGAS Y/O PILARES | | | | | □ | |
|  |  | | |  | | | \* ELEMENTOS DE CUBERITA | | | | | □ | |
|  |  | | |  | | | \* ELEMENTOS DE CERRAMIENTO EXTERIOR VERTICAL (fachada) | | | | | □ | |
|  |  | | |  | | | \* ELEMENTOS DE CERRAMIENTO INTERIOR HORIZONTAL (forjados) | | | | | □ | |
|  |  | | |  | | | \* ELEMENTOS DE CERRAMIENTO INTERIOR VERTICAL (tabiques) | | | | | □ | |
|  |  | | |  | | | \* ELEMENTOS DE ACABADOS INTERIORES | | | | | □ | |
|  |  | | |  | | | \* INSTALACIONES, APARATOS O MAQUINARIA | | | | | □ | |
|  |  | | |  | | | \* OTROS | | | | | □ | |
|  |  | | |  | | |  | | | | |  | |

**C.3 CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA (1)**

### Se contestará distinguiendo cada uno de los grupos (1, 2, 3, …) correspondientes a cada tipo de viviendas iguales. Se entiende por iguales las de la misma superficie útil (sin decimales), el mismo número de habitaciones y cuartos de baño o aseos, aunque estén distribuidos de forma diferente. Se empezará por las que tengan tamaño inferior (si hubiera más de 10 tipos distintos se cumplimentarán, en hoja aparte, los mismos datos aquí solicitados, numerando cada nuevo tipo con : 11, 12, 13, 14, etc.).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| TIPO | M2 SUPERFICIE UTIL POR VIVIENDA | Nº HABITACIONES POR VIVIENDA INCLUIDA LA COCINA SIN BAÑOS NI ASEOS | Nº BAÑOS Y ASEOS POR VIVIENDA | Nº VIVIENDAS IGUALES DE ESTE TIPO |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |

1. Este cuadro deberá cumplimentarse en todos los proyectos de rehabilitación, en los que haya creación de viviendas, aunque el edificio en el que se encuentren sea de residencia colectiva o no residencial.

**NOTA: Si va a existir demolición parcial previa en la obra de rehabilitación, no se olvide de cumplimentar la superficie a demoler en el cuadro D.2, y si va a existir cambio de destino principal consigne el primitivo del edificio en OBSERVACIONES.**

D: DEMOLICIÓN

|  |
| --- |
| D.1 **D.1 DEMOLICIÓN TOTAL**  DEMOLICIÓN TOTAL |

En obras de nueva planta pero con demolición total previa, o en demolición total exclusivamente, indique el número de edificios a demoler y la superficie que tiene, así como el número de viviendas y su superficie útil que van a desaparecer y el número de plazas de residencia colectiva que desaparecerán.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **NUMERO** | | | | **SUPERFICIE M2** |
| **1.1 EDIFICIOS A DEMOLER ………………………………………………………………………** | | | |  |  |
| **1.2 VIVIENDAS QUE DEBEN DEMOLERSE ………………………………………………….** | | |  | |  |
| 1.3 PLAZAS QUE DEBEN DEMOLERSE …………………………………(en edificios residenciales colectivos) | |  | | |  |

**D.2 DEMOLICIÓN PARCIAL**

En obras de rehabilitación, indique la superficie a demoler previamente

**SUPERFICIE, EN M2, QUE VA A DEMOLERSE ……………………………………………………………….…….**

|  |
| --- |
| OBSERVACIONES  ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………… |

LUGAR Y FECHA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

FIRMA DEL PROMOTOR FIRMA DEL TÉCNICO QUE HA

**O PERSONA RESPONSABLE** **REALIZADO EL PROYECTO**

**FDO.: ………………………………………** **FDO.: ……………………………….**

**PROFESIÓN ……………………….**

TELÉFONOS DE CONTACTO PARA POSIBLES DUDAS O ACLARACIONES:

DEL PROMOTOR 9 \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ DEL TÉCNICO 9 \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_

|  |  |
| --- | --- |
| SELLO DEL AYUNTAMIENTO | **CONTROL ADMINISTRATIVO (A rellenar por el Ayuntamiento)**  ENTIDAD DE POBLACIÓN DONDE SERALIZARÁ LA OBRA ………………………………………………….  ………………………………………………………………………………………….…………..  DISTRITO …………………………………………………………………………………………………..….  SECCIÓN ……………………………………………………………………………………………...……..  FECHA DE SOLICITUD DE LA LICENCIA …………………………..………………… 2.........  FECHA DE CONCESIÓN DE LA LICENCIA …………………………………………… 2.........  Nº O CLAVE DE LICENCIA ………………………………………………………………….… |